

中興馥社區第三屆管理委員會 103 年 8 月會議記錄

壹、開會時間：103 年 8 月 28 日(星期四) 下午 19：00~20：00

貳、開會地點：社區 13 樓會議室

參、主 席：熊主任委員宗紳

記 錄：社區主任 李東真

肆、出（列）席人員：出席人數應到 5 人，實到 5 人，詳如【簽到表】

伍、主席致詞： 略

陸、討論事項及決議：

《議案一》保全及物管新約。

《決 議》續約條件之各樓層梯廳晶化雖有施作，但效果不佳，保全公司張副總已聯絡別家石材晶化廠商，另排時間再行施作，合約可先行簽訂。

《議案二》弱電系統保養。

《決 議》弱電系統包含中央監控、門禁、對講機、監視及車道管理，廠商報價月保養 1 次費用 6 千元，器材損壞另報價更換，決議先不簽保養合約，如有問題再報請維修更換。

《議案三》第四屆區分所有權人會議召開時程。

《決 議》暫定 103 年 11 月 8 日星期六召開第四屆區分所有權人會議。

柒、臨時動議：

議題：社區是否設置 AED（自動體外心臟去顫器）俗稱傻瓜電擊器。

決議：AED 的功用是特別設計給非醫護人員使用於心臟驟停突發事件的急救上，目前公共場所皆有配備，先詢問廠商使用方式、費用及相關資訊後再決定租賃或直接購買。

捌、散會。

中 興 馥 社 區 管 理 委 員 會

中 華 民 國 103 年 9 月 1 日